

 RAJASTHAN RENEWABLE ENERGY CORPORATION LIMITED
(Government of Rajasthan Undertaking)E-166, Yudhisthir Marg, C-Scheme, Jaipur CIN No. U40101RJ1995SGC009847 Tel: 2225859 / 2228198 / 2221650 Fax: 0141-2226028 Email: rrec_jaipur@yahoo.co.in, rrec_jai@yahoo.co.in, Web site: www.rrecl.com
<u>Tender Notice for Cleaning of RREC Buildings</u> <u>NIT No 2018-19/04</u>
Sealed Tenders are invited by RREC in 2 parts (Technical & Financial) for Cleaning of RREC Buildings at Jaipur.
The Tender document with terms and conditions can be seen at website energy.rajasthan.gov.in/rrecl and http://sppp.rajasthan.gov.in same can be purchased from office of RRECL during office time.
Raj.Samwad/C/18/ Director (Technical)

Size 8x4



RAJASTHAN RENEWABLE ENERGY CORPORATION LIMITED

(Government of Rajasthan Undertaking)E-166, Yudhisthir Marg, C-Scheme, Jaipur
CIN No. U40101RJ1995SGC009847 Tel: 2225859 / 2228198 / 2221650 Fax: 0141-2226028
Email: rrec_jaipur@yahoo.co.in, rrec_jai@yahoo.co.in, Web site: www.rrecl.com

Tender Notice for Cleaning of RREC Buildings **NIT No 2018-19/04**

Sealed Tenders are invited by RREC in 2 parts (Technical & Financial) for Cleaning of RREC Buildings at Jaipur.

The Tender document with terms and conditions can be seen at website energy.rajasthan.gov.in/rrecl and <http://sppp.rajasthan.gov.in> same can be purchased from office of RRECL during office time.

Raj.Samwad/C/18/

Director (Technical)

Size 8x4



राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम

(राजस्थान सरकार का उपक्रम)

ई-166, युधिष्ठिर मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर

फोन: 2225859 / 2221650 / 2229055 फैक्स: 0141. 2226028

निविदा प्रपत्र/एन.आई.टी संख्या/2018-19/02

1. कार्य का नाम : निगम भवनों की सफाई व्यवस्था
2. निविदा प्रपत्र का मूल्य : 100 रुपये नकद अथवा बैंकर्स चैक/डी.डी. द्वारा निगम में जमा करवाकर निविदा प्रपत्र कार्यालय से प्राप्त किया जा सकेगा।
3. अनुमानित मूल्य : 3.50 लाख रु.
4. धरोहर राशि : 7000/- प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम जयपुर
(MD, RRECL, Jaipur) के नाम देय बैंकर्स चैक/डी.डी. लिफाफा संख्या 01 में रखें।
5. निविदा प्रपत्र विक्रय करने की अंतिम तिथि : 10 सितम्बर 2018 अपरान्ह 2.00 बजे तक
6. निविदा प्रपत्र प्रस्तुत करने की अन्तिम तिथि : 11 सितम्बर 2018, अपरान्ह 6.00 बजे तक
(स्टोर शाखा, अक्षय ऊर्जा निगम कार्यालय में)
7. तकनीकी निविदा खोलने की तिथि : 12 सितम्बर 2018, अपरान्ह 4.00 बजे



राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम

(राजस्थान सरकार का उपक्रम)

ई-166, युधिष्ठिर मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर

CIN No. U40101 RJ 1995 SG 009847

फोन: 2225859 / 2221650 / 2229055 फैक्स: 0141. 2226028

क्रमांक प. 4 (136) भण्डार/RREC भवन की साफ-सफाई/II/2016-17/

दिनांक :-

प्रतिष्ठित ठेकेदार/निविदादाता/फर्म से सील बन्द निविदाएं आमंत्रित की जाती है, जिसके निम्नानुसार दो भाग होंगे :-

1. तकनीकी निविदा (लिफाफा सं. 1)
2. वित्तीय निविदा (लिफाफा सं. 2)

निविदा प्रपत्र मय धरोहर राशि सहित दो अलग-अलग सील बन्द लिफाफे (लिफाफा सं० 01 तकनीकी निविदा एवं लिफाफा सं०-02- वित्तीय निविदा) जिन पर "अक्षय ऊर्जा भवनों के वार्षिक सफाई व्यवस्था संबंधी कार्यों का निविदा प्रपत्र" अंकित हो

तकनीकी निविदा (लिफाफा संख्या -01) में शामिल किये जाने वाले दस्तावेज :-

- तकनीकी निविदा प्रपत्र (Annexure-B)

उपरोक्त के संबंध में आवश्यक प्रपत्रों की छायाप्रति मय स्व-प्रमाण संलग्न करें एवं तकनीकी निविदा प्रफोर्मा (Annexure-B) में भी अंकित करें।

वित्तीय निविदा (लिफाफा संख्या -02) में शामिल किये जाने वाले दस्तावेज :-

- वित्तीय निविदा प्रस्ताव संस्था/व्यक्ति को अपने लेटर पेड पर ही प्रफोर्मा Annexure-C के अनुरूप मात्र सेवा शुल्क की दर के रूप में देनी होगी जो शून्य या ऋणात्मक होने की स्थिति में प्रस्ताव निरस्त कर दिया जाएगा।

अक्षय ऊर्जा निगम की सफाई व्यवस्था संबंधी कार्य हेतु अनुबन्ध एवं निविदा की शर्तें

1. राजस्थान अनुबन्धित श्रमिक (नियम एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970, कर्मचारी भविष्य निधि अधिनियम 1972 एवं कर्मचारी राज्य बीमा अधिनियम 1948, के अन्तर्गत नियमानुसार पंजीकृत बोलीदाता निविदा में भाग लेने हेतु अर्द्धत होंगे। पंजीकरण प्रमाण-पत्र की प्रति प्रस्ताव के साथ स्व-प्रमाणित कर प्रस्तुत करनी होगी।
2. ठेकेदार/निविदादाता द्वारा अपने सफाईकर्मियों को राज्य सरकार द्वारा निर्धारित न्यूनतम दैनिक मजदूरी दिये जाने की अप्ण्डरटेकिंग देनी होगी तथा जो नियमानुसार प्रतिमाह देय पारिश्रमिक से कम नहीं होगी। न्यूनतम मजदूरी अधिनियम के वैधानिक प्रावधानों और न्यूनतम मजदूरी दर के अनुसार श्रमिकों को भुगतान का दायित्व निविदादाता का होगा।
3. ठेकेदारों/निविदादाताओं को जिनके पूर्व में राजकीय कार्यालयों, अर्द्धशासकीय कार्यालयों, बहुमंजिले "ए" क्लास (कम से कम 50,000 sq.feet covered area) भवनों में सफाई कार्य करने का तीन वर्ष का उत्कृष्ट अनुभव हो तथा अनुभव प्रमाण-पत्र जो कि संबंधित विभाग के विभागाध्यक्ष द्वारा जारी किया हो, निविदा प्रपत्र के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
4. ठेकेदारों/निविदादाताओं का पिछले तीन साल का रख-रखाव एवं हाऊसकीपिंग में कम से कम 10.00 लाख रुपये का वार्षिक टर्न ऑवर होना चाहिए।
5. अनुबन्धित बोलीदाता/ निविदादाता को राज्य/केन्द्र सरकार की नवीनतम दरों के अनुसार अपने समस्त श्रमिकों का नियमानुसार ई.पी.एफ एवं ई.एस.आई जमा कराना होगा जिससे नियोजित श्रमिकों की मजदूरी राशि से कटौती और संवेदक का अंशदान शामिल होगा। प्रत्येक चालू माह के बिल के साथ गत माह के पेटे श्रमिकों के ई.पी.एफ एवं ई.एस.आई में नियमानुसार राशि कराये जाने की पृष्टि/प्रमाण स्वरूप चालान की प्रति प्रस्तुत करने पर ही संवेदक को भुगतान किया जाएगा।
6. अनुबन्धित निविदादाता को प्रतिमाह श्रमिकों की देय राशि पर वस्तु एवं सेवा-कर अतिरिक्त रूप से देय होगी। GST जमा कराने की जिम्मेदारी संवेदक की होगी। प्रत्येक माह के बिल के साथ गत माह के (GST) कर जमा कराये जाने की रसीद/चालान का प्रमाण प्रस्तुत नहीं करने पर माह के बिल में GST का भुगतान नहीं किया जाएगा ऐसे में GST के जमा के दायित्व के निर्वहन का उत्तरदायित्व निविदादाता/अनुबन्धकर्ता का होगा।
7. श्रम-विधि के अन्तर्गत निर्धारित नियमों, उपनियमों व अधिसूचनाओं तथा केन्द्र/राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर जारी दिशा-निर्देशों की पालना करने का दायित्व संवेदक का ही होगा तथा अनुपालना न किए जाने की स्थिति में उसके परिणामों/दायित्वों के लिए अनुबन्धकर्ता स्वयं उत्तरदायी होगा।
8. नियोजित श्रमिकों को 240 दिवस पूर्ण कर लिए जाने पर औद्योगिक दिवस अधिनियम के विहित प्रावधानों के अनुसार श्रम-नियोजित श्रमिकों को हटाने, कार्यमुक्त करने, नोटिस वेतन, छंटनी, मुआवजा आदि देने का एकमात्र उत्तरदायित्व अनुबन्धित निविदादाता का ही होगा।
9. श्रमिकों को निर्धारित न्यूनतम मजदूरी का भुगतान सुनिश्चित करने के लिए संविदा अवधि के दौरान न्यूनतम मजदूरी में श्रम-विभाग की अधिसूचना से समय-समय पर वृद्धि होने पर विभाग द्वारा संवेदक को बढ़ी हुई न्यूनतम मजदूरी की सीमा तक अन्तर राशि का भुगतान किया जा सकेगा।
10. ठेकेदारों/निविदादाताओं को निविदा के साथ ई.पी.एफ., ई.एस.आई.सी. कॉन्ट्रैक्ट लेबर लाईसेंस, जी.एस.टी पंजीकरण, कम्पनी पंजीकरण प्रमाण-पत्र आयकर प्रमाण-पत्र आवश्यक रूप से लगाने होंगे।
11. ठेकेदारों/निविदादाताओं को धरोहर राशि (EARNEST MONEY) रुपये 7,000/- (अनुमानित निविदित राशि रु. 3.50 लाख की 2 प्रतिशत) बैकर्स चैक/बैंक ड्रफ्ट द्वारा **MD, RREC JAIPUR** के नाम से निविदा प्रपत्र के साथ जमा करानी होगी। बैंक ड्राफ्ट संख्यादिनांक राशि बैंक का नाम (मय शाखा) संलग्न है।
12. निविदा खोलने के क्रम में सर्वप्रथम तकनीकी निविदा वाला लिफाफा खोला जावेगा तथा संलग्न दस्तावेजों की जाँच कर निविदाकर्ता की योग्यता की जाँच की जावेगी, तकनीकी रूप से सक्षम पाये

जाने वाले निविदादाताओं की ही वित्तीय निविदा खोली जावेगी। जिसकी सूचना पृथक रूप से प्रदान की जावेगी। विभाग को किसी भी निविदा को बिना किसी कारण बताये निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।

13. निविदादाता द्वारा प्रस्तुत की गई निविदा में पृष्ठ संख्या अंकित करते हुए संदर्भित डॉक्यूमेंट्स का विवरण पृष्ठ संख्या सहित Annexure- 'B' में अंकित करना होगा, जिसे लिफाफा संख्या-1 में रखा जावेगा।
14. Rajasthan Transparency in Public Procurement Act, 2012 के प्रावधानों के अनुसार निविदादाता द्वारा संलग्न Annexure- 'A' हस्ताक्षर मय सील घोषणा किया जाना अनिवार्य होगा।
15. निविदा प्रपत्र दो लिफाफों में जमा करवाना होगा:-
 - लिफाफा संख्या 01 :- तकनीकी निविदा लिफाफा जिसमें पूर्ण रूप से भरा हुआ तकनीकी निविदा प्रपत्र, (Annexure-B) योग्यता, अनुभव, निविदा प्रपत्र में वर्णित अन्य दस्तावेजों की प्रतियां, एवं धरोहर राशि का डी.डी./बैंकर्स चैक निविदादाता को किसी सरकारी एवं अर्द्धसरकारी विभाग से ब्लेकलिस्ट/संतोषपद कार्य नहीं होने के कारण ठेका निरस्त नहीं होने संबंधी अंडरटेकिंग।
 - लिफाफा संख्या 02 :-वित्तीय निविदा लिफाफा जिसमें निविदादाता द्वारा भरा हुआ वित्तीय प्रस्ताव (Annexure- C) रखा जावेगा।
 - तकनीकी रूप से अयोग्य पायी गई निविदादाताओं की वित्तीय निविदा पर कोई विचार नहीं किया जावेगा।
 - टेण्डर फार्म अहस्तान्तरणीय है।
 - मैं/हम राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम द्वारा जारी की गई निविदा सूचना में वर्णित समस्त शर्तों तथा संलग्न पत्रों (जिसके समस्त पृष्ठों पर हमने उसमें वर्णित शर्तों की स्वीकृति के प्रमाण स्वरूप हस्ताक्षर कर दिये हैं) में दी गई समस्त शर्तों से बाध्य होना स्वीकार करते हैं।
16. निविदादाता सफाई के कार्य का ठेका अन्य किसी दूसरे व्यक्ति को "सबलेट" हस्तान्तरित नहीं कर सकेगा। ऐसा पाया जाने पर ठेका/अनुबन्ध निरस्त कर जमानत राशि जप्त कर ली जायेगी।
17. सफाई सामग्री में किसी प्रकार की मिलावट पायी गई तो सामग्री को जब्त कर ठेके/निविदा को रद्द करने की कार्यवाही की जावेगी।
18. ठेके/निविदा स्वीकृत हो जाने की स्थिति में सफल निविदादाता को अनुबन्धित राशि के 0.25 प्रतिशत या रुपये 1500/- (जो भी अधिक हो) रुपये के स्टाम्प पेपर पर अनुबन्ध पत्र निष्पादित करना होगा जो ठेके/अनुबन्ध की अवधि में वैध होगा।
19. सफल ठेकेदारों/निविदादाताओं को जमानत के रूप में ठेके/निविदा की राशि का 5 प्रतिशत राशि Security Deposit/BG के रूप में इस कार्यालय में जमा करानी होगी। (2 प्रतिशत अरनेस्ट मनी की राशि को धरोहर राशि 5 प्रतिशत में समायोजित कर शेष 3 प्रतिशत राशि अनुबन्ध के साथ बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चैक आदि के रूप में) जो कि निविदा की अवधि समाप्त होने के 3 माह बाद लौटा दी जाएगी।
20. यदि ठेके/निविदा की शर्तों में उल्लंघन पाया गया तो विभाग द्वारा रुपये 500/- प्रति दिवस की शास्ति वसूली करने का अधिकार होगा जो कि आगामी माह के बिल में से काट कर वसूल की जाएगी। 7 दिन निरन्तर संतोषजनक कार्य न होने की स्थिति में ठेका निरस्त करने का अधिकार निदेशक (तकनीकी) राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम को होगा तथा ऐसी स्थिति में कोई नोटिस/नोटिस राशि देय नहीं होगी तथा फर्म द्वारा जमा कराई गई प्रतिभूति राशि जप्त कर ली जावेगी।
21. सफाई की व्यवस्था के लिए केयर टेकर/अधिकृत अधिकारी द्वारा दिये गये समस्त आदेशों का ठेकेदार को पालन करना होगा।
22. ठेके/निविदा की अवधि में यदि कोई विवाद उत्पन्न हो जाये तो उस विवाद पर प्रबंध निदेशक, राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम, जयपुर का निर्णय अंतिम होगा एवं ठेकेदारों/निविदादाता को मान्य होगा।
23. किसी प्रकार का विवाद होने पर समस्त कानूनी कार्यवाहियों जयपुर स्थित न्यायालय ही न्यायश्रेत्र होगा।
24. सफाई कार्य हेतु ठेका/अनुबन्ध कार्यादेश की अवधि से एक वर्ष हेतु प्रदान किया जावेगा।
25. ठेके/अनुबन्ध की एक वर्ष की अवधि में यदि सफाई कार्य संतोषप्रद पाया गया तो सफाई ठेका/अनुबन्ध पूर्व की दरों एवं ठेके/अनुबन्ध की शर्तों पर पारस्परिक सहमति से अगले एक वर्ष तक और बढ़ाया जा सकेगा।

26. ठेकेदार/निविदादाता द्वारा प्रस्तुत पत्र में कोई त्रुटि/कटिंग/उपरीलेखन पर निविदादाता को हस्ताक्षर करने होंगे अन्यथा निविदा निरस्त करने का अधिकार प्रबंध निदेशक, अक्षय ऊर्जा निगम, जयपुर, राजस्थान को होगा।
27. किसी भी निविदा को बिना कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार प्रबंध निदेशक, अक्षय ऊर्जा निगम, जयपुर के पास सुरक्षित होगा।
28. ठेके/निविदा की दरें संस्था अपने लेटर पेड निर्धारित प्रारूप। (Annexure-C के अनुरूप) में प्रस्तुत करें।
29. सफाई कार्यों के विवरण में दिये सफाई कार्यों को करते समय दुर्घटनावश यदि किसी सफाईकर्मी की मृत्यु हो जाती है अथवा किसी भी रूप में अपंग हो जाता है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी एवं इसके मुआवजे आदि देने का भार ठेकेदार/निविदादाता द्वारा ही वहन किया जायेगा। विभाग इसके लिए किसी भी प्रकार से जिम्मेदार नहीं होगा।
30. किसी भी माह में अक्षय ऊर्जा भवन में सफाई व्यवस्था पर्याप्त स्तर की नहीं पायी जाने पर भवन में स्थित विभागों से प्राप्त शिकायतों की दशा में उस माह के बिल में से अधिकतम 25 प्रतिशत राशि दण्ड स्वरूप काट ली जावेगी।
31. ठेके/निविदा की अवधि में यदि सफाईकर्मियों द्वारा हडताल की जाती है और निविदादाता इस अवधि में अक्षय ऊर्जा भवन के सफाई कार्यों को कराने में असमर्थ रहता है तो उस अवधि का कोई भुगतान देय नहीं होगा एवं विभाग द्वारा अपने स्तर पर सफाई कराने में जो राशि व्यय की जाती है वह राशि ठेकेदार/निविदादाता को देय अन्य मासिक बिलों की राशि में से अथवा उसके द्वारा जमा कराई गई जमानत राशि/प्रतिभूति राशि में से समायोजित कर ली जावेगी।
32. निविदादाता को निविदा और करार की शर्तों एवं प्रतिबन्धों की स्वीकृति प्रतीक स्वरूप निविदा प्रपत्र के प्रत्येक पृष्ठ पर हस्ताक्षर करने होंगे।
33. ठेकेदार/निविदादाता को सफाई व्यवस्था संबंधी कार्यों का प्रत्येक माह की समाप्ति पर अक्षय ऊर्जा भवन के समन्वयक अधिकारियों/केयर टेकर/अधिकृत अधिकारी द्वारा प्रमाणित करने के पश्चात् मासिक अनुबन्ध राशि का भुगतान किया जायेगा।
34. नियमानुसार आयकर जो देय हों, की कटौती की जायेगी।
35. निविदादाता/अनुबन्धकर्ता को प्रतिमाह 7 तारीख तक बिल पेश करने होंगे।

सफाई कार्यों का पूर्ण विवरण

1. अक्षय ऊर्जा भवन के समस्त सफाई कार्यों हेतु ठेकेदार/निविदादाता द्वारा 4 (चार) व्यक्तियों को प्रतिदिन कार्य पर लगाना आवश्यक होगा, जिसमें से तीन व्यक्ति निगम मुख्यालय ई-166, युधिष्ठिर मार्ग, सी-स्क्रीम, जयपुर पर एवं एक व्यक्ति निगम कार्यालय सी.जी.आर.-1 नेहरू टोक रोड, जयपुर पर तैनात रहेंगे जो कि प्रतिदिन प्रातः 8.30 बजे से सायं 6.00 बजे तक कार्यालय में उपस्थित रहेंगे। निरीक्षण करने पर यदि व्यक्तियों की संख्या कम पाई जाती है तो प्रतिमाह देय राशि में से कम संख्या पाये गये व्यक्तियों की राशि अनुपातिक रूप से कम कर दिया जायेगा।
2. ठेकेदार/निविदादाता को सफाई संबंधी निम्न सामग्रियों की व्यवस्था करनी होगी। उपयोग में लायी जाने वाली सामग्री त्रैमासिक आवश्यकतानुसार अनुमानित मात्रा का क्रय कर निगम के भण्डार शाखा में जमा कराएगा तथा आवश्यकतानुसार उपयोग हेतु भण्डारमाल से जारी कराएगा। सामग्री की लागत का भुगतान बिल प्रस्तुत करने पर कार्यालय द्वारा पृथक से किया जायेगा।

क्र.सं.	सामग्री का विवरण
1.	फिनाईल, मिट्टी का तेल, फिनिट स्प्रे, सुगन्धित स्प्रे।
2.	टायलेट साबुन
3.	फिनाईल की गोलियाँ सभी टायलेट्स में आवश्यकतानुसार
4.	वाशिंग पाऊडर
5.	एसिड
6.	ओडोनिल
7.	अन्य सामग्री जो आवश्यकतानुसार सफाई कार्य में उपयोग आती हों

3. सफाई यंत्र जैसे पोचे, झाड़ू, सफाई कार्य हेतु ग्लब्स, डस्टर एवं ब्रुश, वेक्यूम क्लीनर, ड्राई एवं वेक्यूम मेट, एलम्यूनियम एवं लकड़ी की सीढ़ी, झाड़ू/पोचा लगाने की मशीन, ग्लास क्लिनिंग किट, जेट प्रेशर मशीन, टेलीस्कोपिक पोल, रिंगर ट्रौली एवं अन्य सफाई यंत्रों की व्यवस्था स्वयं ठेकेदार/निविदादाता को करनी होगी। वेक्यूम क्लीनर द्वारा कमरों में कारपेट/सोफा सेट/पर्दे आदि की सफाई प्रत्येक सप्ताह में एक बार आवश्यक रूप से करनी होगी। विभाग द्वारा किसी प्रकार की सफाई सामग्री एवं यंत्र देय नहीं होंगे।
4. उक्त के अतिरिक्त सम्पूर्ण अक्षय ऊर्जा भवन एवं टोंक रोड स्थित निगम कार्यालय भवन परिसर के अन्तर्गत वर्तमान में पूर्ण रूप से निर्मित कमरें, खिड़कियाँ, दरवाजे, इत्यादि की सफाई कार्य में सम्मिलित माने जावेंगे।
5. विशेष आयोजनों/अन्यथा आवश्यकता पड़ने पर विशेष सफाई का कार्य भी करना होगा। विशेष सफाई कार्य सामान्य कार्यालय समय/दिवस के अलावा भी करवाया जा सकेगा। जिसकी सूचना यथा समय पूर्व में केयर टेकर/अधिकृत अधिकारी द्वारा ठेकेदार/निविदादाता को दी जावेगी। इस प्रकार की सफाई व्यवस्था की पूर्ण जिम्मेदारी ठेकेदार/निविदादाता की होगी तथा कोई अतिरिक्त भुगतान नहीं किया जावेगा।
6. प्रतिदिन सम्पूर्ण अक्षय ऊर्जा भवन बेसमेंट, भूतल, प्रथम तल, द्वितीय तल, तृतीय तल के समस्त कमरों, सीढियों, गैलरी, पोर्च तथा पार्किंग स्थल तथा भवन के चारों तरफ के खाली स्थानों पर व नेहरू प्लेस स्थित जयपुर कार्यालय दिन में दो बार झाड़ू व पोचा लगाना होगा उल्लेखित कार्य-समय प्रातः 9 बजे से 6.00 बजे तक दो बार करना होगा।
7. भवनों में स्थित समस्त तलों पर थूकदान एवं पीकदान की सफाई एवं उसमें मिट्टी, राख का परिवर्तन प्रतिदिन करना होगा। भवन में मच्छरों इत्यादि के लिए कीटनाशक दवाइयों का प्रयोग सायं 6.00 से 7.00 बजे तक प्रतिदिन करना होगा तथा चूहों की रोकथाम की व्यवस्था सुनिश्चित करनी होगी।
8. भवनों के समस्त दरवाजों कमरों में लगे पार्टीशन एवं खिड़कियों के शीशों, पंखों एवं AC की प्रत्येक माह में चार बार (साप्ताहिक) सफाई करनी होगी।
9. भवनों में स्थित समस्त तलों के शौचालय एवं अधिकारीगणों के कमरों में स्थित शौचालयों की सफाई का कार्य धुलाई का कार्य प्रतिदिन दिन में दो बार करना होगा। शौचालयों की धुलाई साबुन के पानी एवं फिनाईल के उपयोग से करना होगा। शौचालयों में फिनाईल की गोलियों का प्रयोग एवं समय-समय पर तेजाब से सफाई तथा सफाई संबंधी पाउडर का प्रयोग भी करना होगा। समस्त शौचालयों में यूरिनल ट्यूब्स हमेशा लगानी होगी।

10. सी. स्कीम स्थित भवन छत की सफाई का कार्य माह में दो बार करना होगा।
11. भवन के बिजली पैनल रूम में कचरा इत्यादि इकट्ठा करके नहीं रखा जावेगा। इनकी स्वच्छता का पूर्ण रूप से ध्यान रखना होगा।
12. भवन में सफाई कार्य करने के बाद सफाई कार्य करने वाले व्यक्ति को वर्दी सहित अनिवार्य रूप से कार्यालय में प्रातः समय 9.00 बजे से सायं 6.00 बजे तक उपलब्ध करना होगा, जो केयर टेकर/अधिकृत अधिकारी के निर्देशानुसार कार्य करेंगे।
13. भवनों में गटर लाईन में सप्ताह में एक बार लाईन में पानी चलाकर साफ करना होगा।
14. भवन के समस्त तलों पर सफाई करने के पश्चात् कूड़ा-कचरों को भवन परिसर के बाहर उचित स्थान पर डालने की व्यवस्था करनी होगी। इसके अतिरिक्त उचित स्थान के अलावा दूसरी जगह कूड़ा-कचरों को डालने की अनुमति नहीं होगी।
15. इसके अतिरिक्त केयर टेकर/अधिकृत अधिकारी अक्षय ऊर्जा भवनों, जयपुर द्वारा बताये गये समस्त कार्यों को पूरा करना होगा।
16. निविदाकार अपने कार्यालय/निवास का पूर्ण पता अंकित करेगा, जहां उससे व्यक्तिगत, डाक द्वारा सम्पर्क हो सकें। यदि कार्यस्थल पर समुचित समय में वह उपस्थित नहीं रहता है तो उसके द्वारा अधिकृत उस व्यक्ति का नाम व पूर्ण पता सूचित करेगा जो कार्यालय पर उपस्थित रहेगा तथा जिससे इस प्रयोजन हेतु सम्पर्क स्थापित किया जा सकें।
17. अक्षय ऊर्जा भवन के कमरों, बरामदों एवं परिसर में से पुराना रिकार्ड, नया पुराना फर्नीचर, अलमारियों, कूलर व अन्य सामान हटाना या ऊपर नीचे निर्दिष्ट स्थानों पर लाने ले जाने का कार्य भी केयर टेकर/संबंधित अधिकारी के निर्देशानुसार करना होगा। इस हेतु अलग से कोई भुगतान देय नहीं होगा।
18. ठेकेदार/निविदादाता को सफाई संबंधी कार्यों का प्रत्येक माह की समाप्ति पर इस हेतु गठित कमेटी के सदस्यों की रिपोर्ट के आधार पर अनुबन्ध राशि का मासिक भुगतान किया जावेगा। बिल पर एस. आई. व पी. एफ. कटौती का प्रमाण पत्र एवं सफाई कर्मियों की संख्या अंकित करनी होगी।
19. ठेकेदार/निविदादाता द्वारा सफाई कार्य करने वाले व्यक्तियों के फोटो युक्त परिचय पत्र-कम-प्रवेश पत्र जारी किये जावेंगे एवं उपरोक्त कार्ड के साथ ही सफाई के कार्य के लिए भवन में प्रवेश करेंगे, साथ ही एक सूची विभाग को भी उपलब्ध करवानी होगी। कर्मियों की समस्त देखरेख ठेकेदार/निविदादाता की होगी। इसके अतिरिक्त कोई भी अन्य दूसरे व्यक्ति का भवन में प्रवेश वर्जित रहेगा। भवन में सफाई कार्य करने वाले व्यक्ति यूनीफॉर्म मय नेमप्लेट में ही प्रवेश करेंगे। ठेकेदार/निविदादाता को स्वयं के खर्च पर भवन में कार्य कर रहे कर्मियों को यूनीफॉर्म मय नेमप्लेट उपलब्ध करानी होगी। साथ ही यदि कोई कर्मि कार्य छोड़कर जाता है अथवा नया आता है तो इसकी समस्त जानकारी सक्षम अधिकारी को उपलब्ध करानी होगी। परिचय-पत्र-कम-प्रवेश पत्र केवल अक्षय ऊर्जा भवन जयपुर के लिए ही मान्य होगा। इन कार्यों के लिए समस्त खर्च अनुबन्धकर्ता द्वारा वहन किया जायेगा।
20. उपरोक्त निविदा से संबंधित प्रतिबंध एवं शर्तें मैन/हमने पढ़ ली है उक्त उल्लेखित शर्तों के अतिरिक्त अन्य समय नियम व शर्तें राजस्थान लोक उयायन में पारदर्शिता नियम के अधीन लागू होगी। जो हमें स्वीकार्य है।

हस्ताक्षर निविदादाता (मय सील)

नाम:-.....

पूरा पता:-.....

दूरभाष कार्यालय निवास :-.....

मोबाइल न0:-

ई.मेल आई.डी.:-



RAJASTHAN RENEWABLE ENERGY CORPORATION LIMITED

(Government of Rajasthan Undertaking)

E-166, YUDHISTHIR MARG, C-SCHEME, JAIPUR

CIN No. U40101 RJ 1995 SG 009847

PHONE: 0141-2229055/2221650/2225859, FAX: 2226028

Annexure A: Declaration by the Bidder regarding Qualifications

Declaration by the Bidder

In relation to my/our Bid submitted to.....for procurement of..... in response to their Notice Inviting Bids No..... Dated I/we hereby declare under Section 7 of Rajasthan Transparency in Public Procurement Act, 2012, that:

1. I/we possess the necessary professional, technical, financial and managerial resources and competence required by the Bidding Document issued by the Procuring Entity;
2. I/we have fulfilled my/our obligation to pay such of the taxes payable to the Union and the State Government or any local authority as specified in the Bidding Document;
3. I/we are not insolvent, in receivership, bankrupt or being wound up, not have my/our affairs administered by a court or a judicial officer, not have my/our business activities suspended and not the subject of legal proceedings for any of the foregoing reasons;
4. I/we do not have, and our directors and officers not have, been convicted of any criminal offence related to my/our professional conduct or the making of false statements or misrepresentations as to my/our qualifications to enter into a procurement contract within a period of three years preceding the commencement of this procurement process, or not have been otherwise disqualified pursuant to debarment proceedings;
5. I/we do not have a conflict of interest as specified in the Act, Rules and the Bidding Document, which materially affects fair competition;

Date:

Signature of bidder

Place:

Name

Designation:

Address:



RAJASTHAN RENEWABLE ENERGY CORPORATION LIMITED

(Government of Rajasthan Undertaking)

E-166, YUDHISTHIR MARG, C-SCHEME, JAIPUR

CIN No. U40101 RJ 1995 SG 009847

PHONE: 0141-2229055/2221650/2225859, FAX: 2226028

लिफाफा संख्या 01 में रखे।

Annexure- 'B' (तकनीकी प्रस्ताव)

निगम भवनों की सफाई व्यवस्था हेतु तकनीकी प्रस्ताव (चैकलिस्ट)

फर्म का नाम, पता, टेलीफोन नं. / मोबाईल नं./ ई-मेल/ वैबसाइट आदि	:	विवरण निर्धारित अमानत राशि का डी.डी./ बैंकर्स चैक (6000/-)	पृष्ठ सं.
योग्यता एवं अनुभव संबंधी समस्त प्रमाण-पत्रों की स्वयं प्रमाणित फोटो प्रतियां	:	Turn Over संबंधी प्रमाण पत्र न्यूनतम मजदूरी की अण्डरटेकिंग राजकीय श्रमिक अधिनियम/ कर्मचारी भविष्य निधि अधिनियम/ कर्मचारी राज्य बीमा अधिनियम पंजीकरण प्रमाण-पत्र आयकर पंजीकरण प्रपत्र GST Registration न्यूनतम क्षेत्रफल का तीन वर्ष का कार्य अनुभव केवल राजकीय कार्यालयों/ अर्द्धशासकीय कार्यालयों / बहुमंजिले 'ए' क्लास भवनों में सफाई के कार्य के कार्यादेश व संतोषजनक सम्पादन का प्रमाण संलग्न करावें। आयकर रिटर्न की छायाप्रति तीन वर्ष की निविदादाता को किसी सरकारी एवं अर्द्धसरकारी विभाग से ब्लेकलिस्ट/ संतोषपद कार्य नहीं होने के कारण ठेका निरस्त नहीं होने संबंधी अंडरटेकिंग ई.एस.आई. पंजीकरण प्रमाण-पत्र	

श्रम-अनुबन्ध माह से सं० न०	
संस्था के रजिस्ट्रेशन का प्रमाण-पत्र	

धरोहर राशि का विवरण (बैंकर्स
चैक/डीडी नं. दिनांक, राशि एवं बैंक
का नाम) मूल भी संलग्न करें।

निविदा प्रपत्र मूल्य के नगद जमा की
निगम को रसीद की फोटो प्रति संलग्न
करे।

नोट : कृपया उक्त से संबंधित प्रमाण-पत्र की स्वयं सत्यापित प्रतियाँ संलग्न करें।

(हस्ताक्षर मय सील नाम, पता)
निविदादाता

लिफाफा संख्या 02 में रखे

Annexure- 'C' (वित्तीय प्रस्ताव)

(निविदादाता के Letter Head पर प्रस्तुत किया जाए)

निगम भवनों की सफाई व्यवस्था हेतु वित्तीय प्रस्ताव

क्र.सं.	विवरण (A)	कुल वांछित श्रमिक (अकुशल) (B)	श्रम विभाग द्वारा निर्धारित दर (अकुशल श्रमिक) (C)	EPF 13.61% (D)	@	ESI @ 4.75% (E)	Total (F)
1.	राजस्थान अक्षय ऊर्जा निगम भवन, सी-स्कीम जयपुर एवं नेहरू प्लेस, टोंक रोड, जयपुर कार्यालय हेतु	03+1=4	प्रति व्यक्ति / प्रतिमाह @ 5382/- मासिक	2930/-		1023	25,481 (C+D+ExB)
	कुल पारिश्रमिक की राशि (Fx12)						3,05,772/-
2	सेवा-प्रदाता की सेवा-शुल्क की दर (% में)	किसी भी स्थिति में 0 या ऋणात्मक न हो।					-----
	कुल योग राशि						-----

नोट:- GST (as applicable will be paid by RREC, Extra)

निविदादाता
(हस्ताक्षर मय सील नाम, पता)



RAJASTHAN RENEWABLE ENERGY CORPORATION LIMITED

(Government of Rajasthan Undertaking)

E-166, Yudhisthir Marg, C-Scheme, Jaipur

CIN No. U40101RJ1995SGC009847

Tel: 2225859 / 2228198 / 2221650 Fax: 0141-2226028

Email: rrec_jaipur@yahoo.co.in, rrec_jai@yahoo.co.in, Web site: www.rrecl.com

Tender Notice for Cleaning of RREC Buildings

NIT No 2018-19/04

Sealed Tenders are invited by RREC in 2 parts (Technical & Financial) for Cleaning of RREC Buildings at Jaipur.

The Tender document with terms and conditions can be seen at website energy.rajasthan.gov.in/rrecl and <http://sppp.rajasthan.gov.in> same can be purchased from office of RRECL during office time.

Director (Technical)